NINBO IMMOBILIER
Location-Transaction-Gestion

Barème TTC d'honoraires des Ventes

Honoraires pour AVIS DE VALEUR = 120,00€ TTC (pour 1 bien)

Prix net vendeur	Honoraires*
De 1 € à 25 000 €	2000 €
De 25 001 € à 29 999 €	9 %
De 30 000 € à 39 999 €	8 %
De 40 000 € à 49 999 €	7 %
De 50 000 € à 149 000 €	6 %
De 150 000 € à 400 000 €	5 %
400 001 € et plus	4 %

* Toutes les tranches sont cumulatives

Barème TTC d'honoraires des Locations

FRAIS BAILLEUR
Honoraires d'entremise et de négociation - 10% TTC du loyer mensuel net de charges
Honoraires visites, constitution de dossier location et rédaction du bail - 6.00€ TTC par m² de surface habitable
Honoraires de réalisation état des lieux - 2.00€ TTC par m² de surface habitable

FRAIS LOCATAIRE
Honoraires visites, constitution de dossier location et rédaction du bail - 6.00€ TTC par m² de surface habitable
Honoraires de réalisation état des lieux - 2.00€ TTC par m² de surface habitable

Location Garage Loyer mensuel net de charges se répartissant comme suit : 50% propriétaire bailleur – 50% locataire

Prix net vendeur	Honoraires
jusqu'à 0 €	€

SARL au capital de 22867.35€
Siret 39141204600057
RCS 391 142 046
n° TVA Intracommunautaire FR31391412046000 57
Carte professionnelle n° CPI 66 01 2016 000 010 557
Préfecture de délivrance de la carte professionnelle CCI de Perpignan
Caisse garantie financière : GALIAN – 89 Rue de la Boétie PARIS.
Montant garantie financière : 120 000 € [transaction immobilière] et 360 000 € [gestion immobilière]